

批前公示

元江县自然资源局建设工程设计方案 批前公示

项目名称：干坝农光互补光伏项目建设工程设计方案

申报类别：建设工程设计方案、建设工程规划许可

报送单位：元江县乾润新能源有限公司

设计单位：云南城市规划建筑设计院（集团）有限公司

经办股室：元江县自然资源局自然资源规划中心

公示时间：2026年3月4日-2026年3月13日

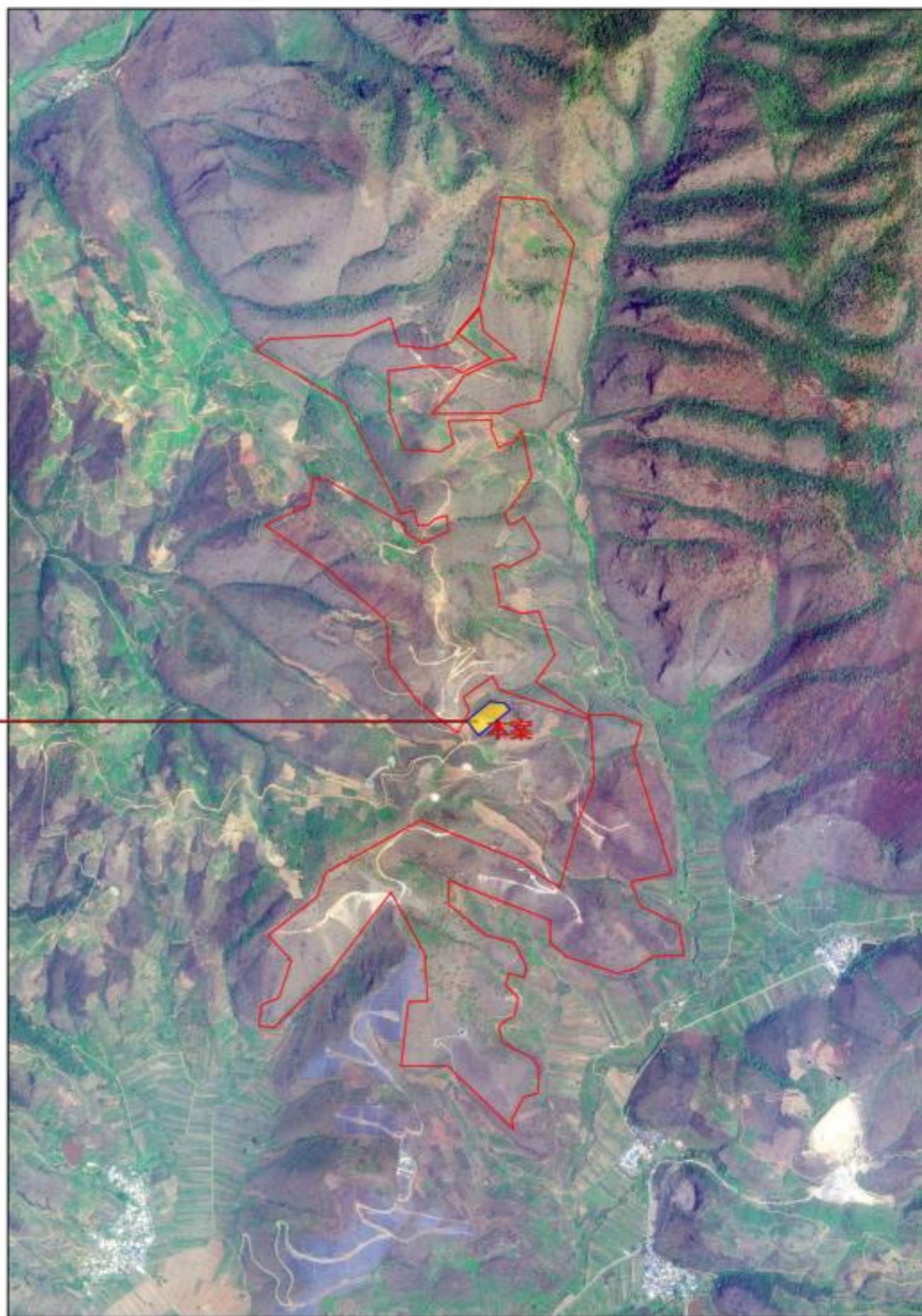
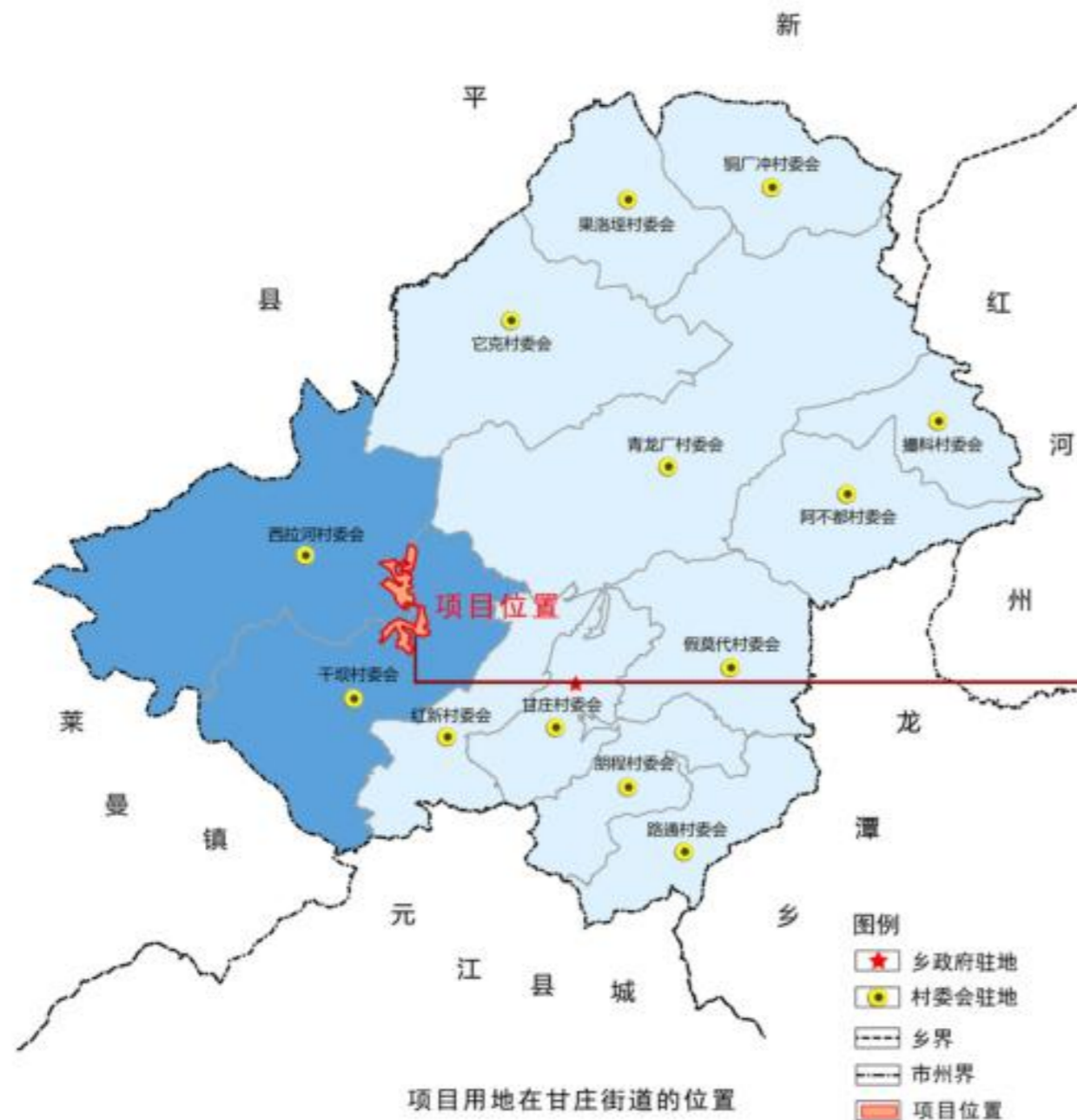
公示组织单位：元江县自然资源局

联系电话：0877-6513010

项目简介：

干坝农光互补光伏项目位于地块位于元江县甘庄街道干坝社区。用地面积为1.3617公顷（20.43亩）。规划设计条件为：建筑系数 $\geq 13\%$ ，容积率 ≥ 0.2 ，绿地率 $\leq 15\%$ ，建筑高度 ≤ 24 米，行政办公及生活服务设施用地占比要求 $\leq 7.00\%$ 。根据《中华人民共和国行政许可法》等法律法规的规定，将该项目方案予以公示。公示期间，若有异议，请书面向元江县自然资源局反映，并提供相关证明文件。

附件：建设项目批前公示图片

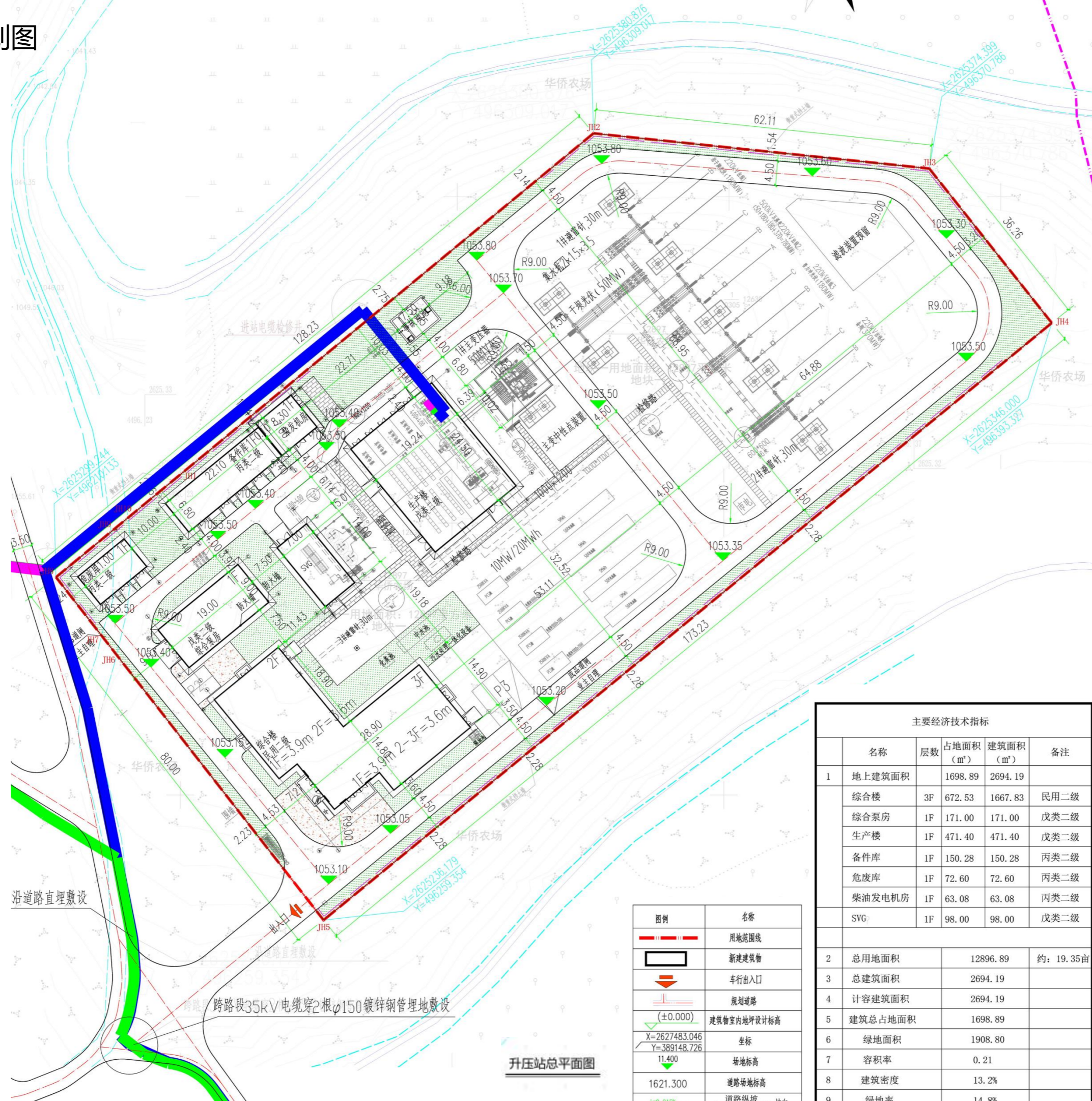


规划区位于元江县甘庄街道干坝社区，场址区距甘庄街道直线距离约5km，距元江县直线距离约13km，距玉溪市中心直线距离约90km，G8511国道从场区附近经过，且场区附近有多条乡村道路经过，对外交通便利。

升压站效果图



总平面规划图



图例	名称
	用地范围线
	新建建筑物
	车行出入口
	规划道路
	建筑物室内地坪设计标高 (±0.000)
	坐标
	场地标高
	道路场地标高
	道路纵坡 道路坡长m

主要经济技术指标					
	名称	层数	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	备注
1	地上建筑面积		1698.89	2694.19	
	综合楼	3F	672.53	1667.83	民用二级
	综合泵房	1F	171.00	171.00	戊类二级
	生产楼	1F	471.40	471.40	戊类二级
	备件库	1F	150.28	150.28	丙类二级
	危废库	1F	72.60	72.60	丙类二级
	柴油发电机房	1F	63.08	63.08	丙类二级
	SVG	1F	98.00	98.00	戊类二级
2	总用地面积		12896.89		约: 19.35亩
3	总建筑面积			2694.19	
4	计容建筑面积			2694.19	
5	建筑总占地面积		1698.89		
6	绿地面积		1908.80		
7	容积率			0.21	
8	建筑密度			13.2%	
9	绿地率			14.8%	
10	场地面积				