

元江县自然资源局建设工程设计方案
批前公示

项目名称：元江县甘庄街道供水保障项目规划设计方案

申报类别：建设工程设计方案、建设工程规划许可

报送单位：云南元江产业园区管理委员会

设计单位：容海川城乡规划设计有限公司

经办股室：元江县自然资源局自然资源规划中心

公示时间：2026年2月24日-2026年3月4日

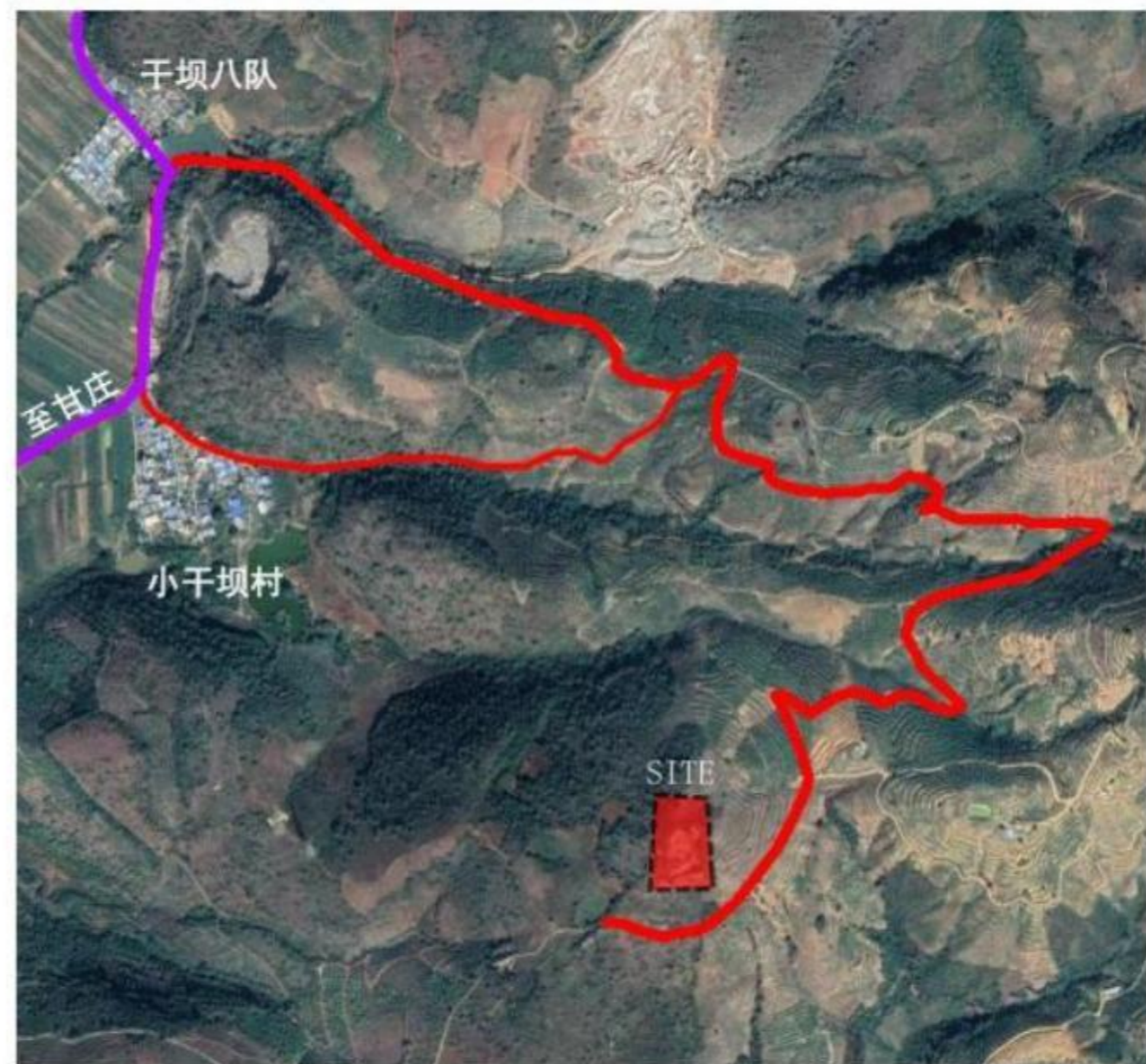
公示组织单位：元江县自然资源局

联系电话：0877-6513010

项目简介：

元江县甘庄街道供水保障项目位于元江县甘庄街道甘庄集镇西北面小干坝后山山坡。用地面积8796.44m²，用地性质为供水用地，地块相关规划条件：建筑密度≤12%，容积率≤0.16，绿地率≥20%，建筑高度不高于12米，若建筑高度为10米≤H<12米，主要朝向最小距离不小于9米，次要朝向不小于7米；若建筑高度H<10米，主要与次要朝向最小距离均不小于5米。根据《中华人民共和国行政许可法》等法律法规的规定，将该项目方案予以公示。公示期间，若有异议，请书面向元江县自然资源局反映，并提供相关证明文件。

附件：建设项目批前公示图片

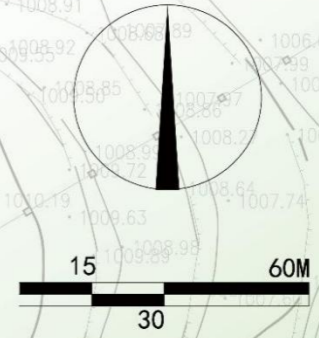


建设地点位于元江哈尼族彝族傣族自治县甘庄街道西北面小干坝后山坡，西邻四队路。距离甘庄街道4.00公里。

效果展示



总平面规划图



主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	8796.45	m ²	13.19亩
总建筑面积	1264.76	m ²	
其中			
综合楼	396.74	m ²	
加药间	155.62	m ²	
仓库	273.32	m ²	
发电机房	49.60	m ²	
反应沉淀池遮阳棚	227.42	m ²	
配水井遮阳棚	40.32	m ²	
无阀滤池遮阳棚	121.74	m ²	
干化场阳光房	76.85	m ²	
计容建筑面积	1341.61	m ²	
建筑占地面积	1006.58	m ²	
其中			
综合楼	198.37	m ²	
加药间	155.62	m ²	
仓库	136.66	m ²	
发电机房	49.60	m ²	
反应沉淀池遮阳棚	227.42	m ²	
配水井遮阳棚	40.32	m ²	
无阀滤池遮阳棚	121.74	m ²	
干化场阳光房	76.85	m ²	
清水池、回收水池	1282.8	m ²	构筑物, 未计入容积率、建筑密度
建筑密度	11.44	%	规划要求: ≤12%
容积率	0.15		规划要求: ≤0.16
绿地面积	1967.30	m ²	995.84
绿地率	22.36	%	规划要求: ≥20%
停车位	8	个	规划要求: 0.65/100m ² (6个)
非机动车位	18	个	规划要求: 2/100m ² (18个)