

# 云南省自然资源厅文件

云自然资空规〔2020〕175号

---

## 云南省自然资源厅关于玉溪市元江县土地利用总体规划（2010-2020年）修改方案的批复

玉溪市人民政府：

《玉溪市人民政府关于上报审批元江县土地利用总体规划（2010-2020年）修改方案的请示》（玉政请〔2020〕1号）收悉，经省人民政府同意，现批复如下：

一、同意《元江县土地利用总体规划（2010-2020年）》修改方案，使用19.31公顷县级预留新增城乡建设用地指标，用于澧江镇等7个乡（镇）农村建房用地；在澧江镇等10个乡（镇）开展建设用地布局调整和性质调整，具体内容详见附表。

二、规划修改后，元江县土地利用总体规划（2010-2020年）确定的耕地保有量37268.00公顷，永久基本农田保护面积

32726.00公顷，建设用地总规模6151.79公顷，城乡建设用地规模4275.88公顷，新增建设用地规模550.15公顷，新增建设占用耕地规模393.47公顷，各项主要约束性指标均符合上一级规划控制指标要求。修改内容未突破生态保护红线、永久基本农田保护红线和禁止建设区。

三、玉溪市应加强规划实施的指导、协调，严格抓好监督检查，确保元江县各规划目标落到实处；应将修改后成果纳入元江县国土空间规划统一管理。并尽快按照规定公布实施规划，依法向社会予以公告。土地利用总体规划修改成果，应按规定及时报省自然资源厅备案。

附件：元江县各乡（镇）土地利用总体规划主要控制指标表

（此件依申请公开）

云南省自然资源厅

2020年4月17日



---

云南省自然资源厅办公室

2020年4月21日印发

---



附件

元江县各乡（镇）土地利用总体规划主要控制指标表

单位：公顷

| 行政区  | 建设用地总规模 |         |        | 城乡建设用地规模 |         |        | 新增建设用地规模 |        |        | 新增建设占用耕地规模 |        |        |
|------|---------|---------|--------|----------|---------|--------|----------|--------|--------|------------|--------|--------|
|      | 修改前     | 修改后     | 变化量    | 修改前      | 修改后     | 变化量    | 修改前      | 修改后    | 变化量    | 修改前        | 修改后    | 变化量    |
| 澧江镇  | 1792.15 | 1774.89 | -17.26 | 1301.83  | 1278.52 | -23.31 | 290.20   | 272.94 | -17.26 | 237.37     | 226.28 | -11.09 |
| 因远镇  | 850.73  | 847.34  | -3.39  | 720.02   | 716.63  | -3.39  | 9.45     | 6.06   | -3.39  | 7.00       | 5.24   | -1.76  |
| 青龙厂镇 | 1237.69 | 1271.53 | 33.84  | 772.47   | 806.54  | 34.07  | 178.13   | 211.97 | 33.84  | 110.00     | 131.58 | 21.58  |
| 东峨镇  | 625.44  | 625.25  | -0.19  | 284.25   | 289.01  | 4.76   | 18.45    | 18.26  | -0.19  | 7.00       | 10.95  | 3.95   |
| 羊岔街乡 | 412.74  | 418.18  | 5.44   | 265.27   | 270.71  | 5.44   | 8.03     | 13.47  | 5.44   | 2.00       | 2.00   | 0.00   |
| 羊街乡  | 351.10  | 350.94  | -0.16  | 217.38   | 217.26  | -0.12  | 3.42     | 3.26   | -0.16  | 3.00       | 3.00   | 0.00   |
| 那诺乡  | 207.15  | 206.87  | -0.28  | 179.49   | 179.21  | -0.28  | 3.75     | 3.47   | -0.28  | 3.00       | 3.00   | 0.00   |
| 洼垵乡  | 253.48  | 252.11  | -1.37  | 210.98   | 209.62  | -1.36  | 6.45     | 5.08   | -1.37  | 6.00       | 4.63   | -1.37  |
| 咪哩乡  | 222.21  | 221.52  | -0.69  | 162.08   | 162.21  | 0.13   | 7.46     | 6.77   | -0.69  | 2.00       | 2.00   | 0.00   |
| 龙潭乡  | 179.24  | 182.61  | 3.37   | 142.25   | 145.62  | 3.37   | 4.95     | 8.32   | 3.37   | 2.00       | 4.40   | 2.40   |
| 县级预留 | 19.86   | 0.55    | -19.31 | 19.86    | 0.55    | -19.31 | 19.86    | 0.55   | -19.31 | 14.10      | 0.39   | -13.71 |
| 元江县  | 6151.79 | 6151.79 | 0.00   | 4275.88  | 4275.88 | 0.00   | 550.15   | 550.15 | 0.00   | 393.47     | 393.47 | 0.00   |

续附表

单位：公顷、平方米/人

| 行政区  | 耕地保有量    | 永久基本农田保护面积 | 土地整治补充耕地规模 | 人均城镇工矿用地 |
|------|----------|------------|------------|----------|
| 澧江镇  | 5505.00  | 4670.00    | 337.00     | 238      |
| 因远镇  | 4413.00  | 4052.00    | 40.00      |          |
| 青龙厂镇 | 6592.00  | 5482.00    | 411.00     |          |
| 东峨镇  | 4819.00  | 4300.00    | 13.00      |          |
| 羊岔街乡 | 2130.00  | 1993.00    | 0.00       |          |
| 羊街乡  | 3277.00  | 2851.00    | 40.00      |          |
| 那诺乡  | 2560.00  | 2509.00    | 0.00       |          |
| 洼垵乡  | 2640.00  | 2135.00    | 0.00       |          |
| 咪哩乡  | 3606.00  | 3347.00    | 11.00      |          |
| 龙潭乡  | 1726.00  | 1387.00    | 17.00      |          |
| 县级预留 | 0.00     | 0.00       | 0.00       |          |
| 元江县  | 37268.00 | 32726.00   | 869.00     |          |